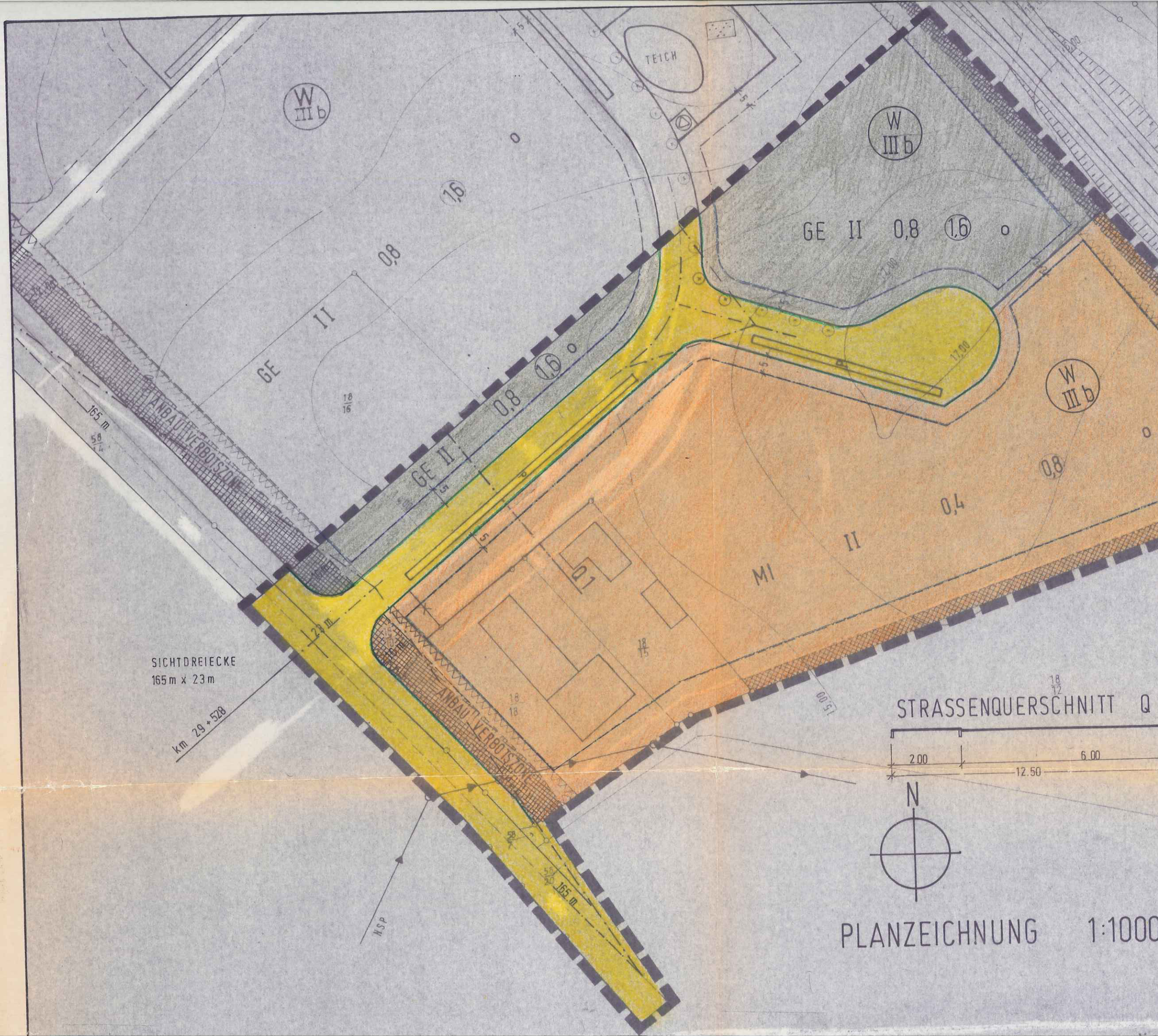


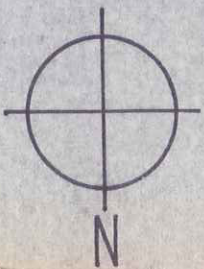


SAT
DER
(KRE
ÜBE
BEE
FÜR
GEW
KATH
B 20
UND
FLU

Auf Gr
§ 10
durch
der L
Besch
Satz
für d
nung

VER
Aufg
tung
Kapp

PLANZEICHNUNG 1:1000



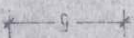
KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

WASSERSCHUTZZONE III b



DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

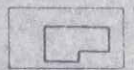
MASSSE IN METERN



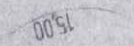
SICHTDREIECK



VORHANDENE GEBÄUDE



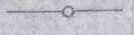
HÖHENLINIE



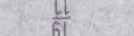
KUMULIERT FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZEN



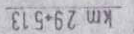
VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE



FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG



KILOMETRIERUNG



TEXT
DER TEXT DES BEBAUUNGSPLANS NR.15
GILT IN VOLLEM UMFANG AUCH FÜR
DIE 1.ÄNDERUNG

ZEICHENERKLÄRUNG:

PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN



GEWERBEGEBIET



MISCHGEBIET

ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE, ALS HÖCHSTGRENZE, Z.B. II

II

GRUNDFLÄCHENZAHLE, Z.B. 0,8

0,8

GESCHÜSSFLÄCHENZAHLE, Z.B. 1,6

1,6

OFFENE BAUWEISE

0

BAUGRENZE



VON DER BEBAUUNG FREIHALTENDE FLÄCHEN



VERKEHRSFLÄCHEN



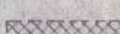
ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE



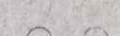
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



PFLICHT ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN



PFLICHT ZUM ANPFLANZEN VON EINZELBÄUMEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



NIEDERSPANNUNGSFREILEITUNG



RECHTSGRUNDLAGE

§ 8 BAU NVO

§ 6 BAU NVO

§ 9 ABS 1 NR.1 BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.2 BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.2 BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.10 BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.11 BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.25A BBAUG

§ 9 ABS 1 NR.25B BBAUG

§ 9 ABS 7 BBAUG